



## Bauen Entwurfsplanung

### Ihre Situation:

Ich möchte/muss bei Wohn-, Stall- oder Wirtschaftsgebäude eine Baumaßnahme durchführen und benötige eine Planungshilfe bzw. Nachweis darüber

Fragen zu:

- Bauvorhaben am Hof
- Altgebäudenutzung/Neubau
- Betriebsentwicklung/Standortwahl
- Baurecht/Raumordnung
- Verbesserungen beim Tierhaltungssystem
- Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen
- Anpassung Tierschutz

### Unser Angebot für Sie:

- Erstellen einer abgestimmten Variante auf CAD (Lage/Situation, Grundriss, Systemschnitt oder Ansicht)
- Beschreibung der erstellten CAD Planung (Standort, Gebäude, Tierzahl, Funktion, Lüftung, Fütterung, Entmistung etc.), das Wichtigste zur behördlichen Abklärung
- Ausfertigung Begleitschreiben sowie Übermittlung Begleitschreiben und CAD Plan an Kunden
- Angebot für Projektbesprechung im Büro
- optional Projektbesprechung vor Ort (zusätzliche Anfahrtspauschale)
- Wirtschaftsdüngerlagerberechnung bzw. Hinweis auf bestehendes Düngerlager
- Baukostenschätzung
- bei Bedarf: Zertifizierung zur tiergestützten Intervention laut Vorgaben ÖKL

### Ihr Nutzen:

- konkreter Lösungsvorschlag in Entwurfsform
- Beratung zur Optimierung der Investitionskosten und der arbeitswirtschaftlichen Abläufe
- verkaufsneutrale Planung
- Verwendung der übermittelten Unterlagen für Vorbegutachtung bei der Baubehörde
- Förderstelle
- betriebswirtschaftliche Berechnungen
- Nachweis für tiergestützte Intervention
- ev. Verwendung der CAD Daten für weiterarbeitende Planungsfirma gegen Kostenbeitrag

### Beratungsort:

am Hof

### KONTAKT ZUR BERATUNG

**Bmst. Ing. Rudolf Schütz**

[rudolf.schuetz@lk-noe.at](mailto:rudolf.schuetz@lk-noe.at)

T 05 0259 25401

F 05 0259 95 25401

**Ing. Hermann Katzensteiner, ABL**

[hermann.katzensteiner@lk-noe.at](mailto:hermann.katzensteiner@lk-noe.at)

T 05 0259 25402

F 05 0259 95 25402

**Ing. Johannes Spangel, ABL**

[johannes.spangel@lk-noe.at](mailto:johannes.spangel@lk-noe.at)

T 05 0259 25407

F 05 0259 95 25407

**DI Stefanie Wagner**

[stefanie.wagner@lk-noe.at](mailto:stefanie.wagner@lk-noe.at)

T 05 0259 25403

F 05 0259 95 25403

**Ing. Elisabeth Pfaffenlehner**

[elisabeth.pfaffenlehner@lk-noe.at](mailto:elisabeth.pfaffenlehner@lk-noe.at)

T 05 0259 25406

**Ing. Josef Rechberger**

[josef.rechberger@lk-noe.at](mailto:josef.rechberger@lk-noe.at)

T 05 0259 25404

**DI Eduard Wagner**

[eduard.wagner@lk-noe.at](mailto:eduard.wagner@lk-noe.at)

T 05 0259 25405

F 05 0259 95 25405

### KOSTENBEITRAG

Wirtschaftsgebäude und Wohnhaus:

160/240/320 €

(abhängig von der Einschätzung des  
Projektaufwandes durch den  
Leistungserbringer)

80 € Vorentwurf

40 € Hofpauschale

Tarif Burgenland:

160 € Vorentwurf

300/450/600 € Entwurfsplan



**Mit Beratung zum Erfolg**  
[noe.lko.at/beratung](http://noe.lko.at/beratung)