



MEL2-G-251/072  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen  
1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at
Fax: 02752/9025-32631    Bürgerservice: 02742/9005-9005
Internet: www.noel.gv.at    -    www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	(0 27 52) 9025 Durchwahl	Datum
	Adelheid Gerersdorfer	32635	15. April 2025

Betrifft  
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
Günthör Franz - Frank Rudolf; Pachtvertrag

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt.

**Hinweis:**

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**1. Bezirksbauernkammer Melk, Abt Karl-Straße 19, 3390 Melk**

-----  
2. Marktgemeinde Nöchling, z. H. des Bürgermeisters, Unterer Markt 1, 3691 Nöchling

Für die Bezirkshauptfrau

G e r e r s d o r f e r





MEL2-G-251/072

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at  
Fax: 02752/9025-32631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Adelheid Gerersdorfer

(0 27 52) 9025

Durchwahl

32635

Datum

15. April 2025

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Melk wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Verpächter:

Rudolf Frank, Gulling 1, 3691 Nöchling

Art des Rechtsgeschäftes: **Pachtvertrag**

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
14225 Nöchling	Teil v. 683/2, 681, Teil v. 683/1, 692/1, 692/2, 693, 1139	4,1567 ha

Jede Person kann bis **06. Mai 2025** bei der Bezirksbauernkammer Melk ihr Interesse am  
Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde  
über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der  
Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht  
genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau

Gerersdorfer

Angeschlagen am:

Abgenommen am: