



MEL2-G-262/034  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen  
1

E-Mail: [jagd-agrar.bhme@noel.gv.at](mailto:jagd-agrar.bhme@noel.gv.at)  
Online-Terminvereinbarung: [www.noe.gv.at/bhme](http://www.noe.gv.at/bhme)  
Telefon: 02742/9005-329 - [www.noe.gv.at/datenschutz](http://www.noe.gv.at/datenschutz)

Bezug	Bearbeitung	02742/9005- Durchwahl	Datum
	Christa Plank	32637	31. März 2026

Betrifft  
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
Ödbauern OG - Mayer Franz; Pachtvertrag

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine fachlich begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt, wenn kein Grund vorliegt, der einer Genehmigung offensichtlich entgegensteht.

**Hinweis:**

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

1. **Bezirksbauernkammer Waidhofen an der Ybbs, Kapuziner Gasse 9, 3340 Waidhofen an der Ybbs**

-----  
2. Stadtgemeinde Waidhofen/Ybbs, Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen/Ybbs

Für die Bezirkshauptfrau

P l a n k





MEL2-G-262/034

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: [jagd-agrar.bhme@noel.gv.at](mailto:jagd-agrar.bhme@noel.gv.at)  
Online-Terminvereinbarung: [www.noe.gv.at/bhme](http://www.noe.gv.at/bhme)  
Telefon: 02742/9005-329 - [www.noe.gv.at/datenschutz](http://www.noe.gv.at/datenschutz)

Bezug

Bearbeitung

Christa Plank

02742/9005-

Durchwahl

32637

Datum

31. März 2026

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## **KUNDMACHUNG**

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Melk wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Verpächter:

Franz Mayer, Luegstraße 12, 3340 Windhag

Art des Rechtsgeschäftes: Pachtvertrag

1. Verpachtet werden folgende Grundstücke im unverbürgten Ausmaß lt. Katasterstand:

Katastral-Gemeinde	Bezeichnung und Lage	Nutzungsart*)	EZ	Gst. Nr.	Größe		
					ha	ar	m <sup>2</sup>
3331 Windhag	LN	G	221	346	1	67	3
3331 Windhag	LN	G	34	373/2	1	79	62
3331 Windhag	LN	G	34	371	0	68	42
3331 Windhag	LN	G	34	372	0	71	50
3331 Windhag	LN	G	34	373/3	0	22	81
3331 Windhag	LN	G	34	373/4	0	85	7
3331 Windhag	LN	G	34	391	0	8	7
3331 Windhag	LN	G	34	364	0	81	95
3331 Windhag	LN	G	34	366	0	60	43
3331 Windhag	LN	G	34	367	0	30	25
3331 Windhag	LN	G	34	362	0	4	34
3331 Windhag	LN	G	34	363	0	15	32
Summe					7	94	81


Jede Person kann bis **21. April 2026** bei der Bezirksbauernkammer Waidhofen/Y. ihr Interesse am Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau

P l a n k

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

	<p>Dieses Schriftstück wurde amtssigniert. Hinweise finden Sie unter: <a href="http://www.no.e.gv.at/amtssignatur">www.no.e.gv.at/amtssignatur</a></p>
---	--