



MEL2-G-262/047
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen
1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.noe.gv.at/bhme
Telefon: 02742/9005-329 - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	02742/9005- Durchwahl	Datum
	Christa Plank	32637	04. August 2026

Betrifft
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007
Kronsteiner Landwirtschafts KG - Kronsteiner Harald; Pachtvertrag

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine fachlich begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt, wenn kein Grund vorliegt, der einer Genehmigung offensichtlich entgegensteht.

Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

1. **Bezirksbauernkammer Waidhofen an der Ybbs, Kapuziner Gasse 9, 3340 Waidhofen an der Ybbs**

2. Stadtgemeinde Waidhofen/Ybbs, Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen/Ybbs

Für die Bezirkshauptfrau

P l a n k





MEL2-G-262/047

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at

Online-Terminvereinbarung: www.noe.gv.at/bhme

Telefon: 02742/9005-329 - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Christa Plank

02742/9005-

Durchwahl

32637

Datum

04. August 2026

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Melk wurde ein Antrag auf Erteilung der
grundverkehrsbehördlichen Genehmigung des nachstehenden Rechtsgeschäftes
eingebracht:

Name und Adresse des Verpächters:

Harald Kronsteiner, St.Georgnerstraße 97/1, 3340 Waidhofen/Y.

Art des Rechtsgeschäftes: Pachtvertrag

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
03325 St. Georgen in der Klaus	Siehe umseits	16,4199 ha

1. Verpachtet werden folgende Grundstücke im unverbürgten Ausmaß lt. Katasterstand:

Katastral-Gemeinde	Bezeichnung und Lage	Nutzungs- art*)	EZ	Gst. Nr.	Größe		
					ha	ar	m ²
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	708	2	36	78
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	709	0	97	89
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	710	0	46	35
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	711	0	12	63
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	712	0	90	37
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	714/1	0	99	89
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	714/2	0	88	50
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	719	1	87	46
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	720	0	3	89
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	722	1	8	81
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	723	0	9	56
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	724	0	0	37
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	725	0	17	64
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	726/1	0	92	26
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	726/2	0	52	79
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	728	0	8	0
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	729/1	0	19	25
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	729/2	0	11	54
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	729/3	0	28	71
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	730	0	4	60
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	731	1	14	2
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	732	2	70	16
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	733	0	10	54
03325 St.Georgen in der Klaus	LN	G	61	734	0	29	98
Summe					16	41	99

Jede Person kann bis **25. August 2026** bei der Bezirksbauernkammer Waidhofen/Y. ihr Interesse am Erwerb bzw. an der Nutzung des oben angeführten Grundstückes bzw. der oben angeführten Grundstücke schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau

P l a n k

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

