



MEL2-G-261/192
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen
1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.noel.gv.at/bhme
Telefon: 02742/9005-329 - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	02742/9005- Durchwahl	Datum
	Adelheid Gerersdorfer	32635	15. September 2026

Betrifft
Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Melk wurde ein Antrag auf Erteilung der
grundverkehrsbehördlichen Genehmigung des nachstehenden Rechtsgeschäftes
eingebracht:

Name und Adresse des Verpächters:
Thomas Luger, Kleinzell 5, 3240 Mank

Art des Rechtsgeschäftes: Pachtvertrag

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
14082 Wolkersdorf 14072 Strannersdorf	siehe Seite 2	7,4181 ha

					Grenl					
KG Nr.	EZ	Gst. Nr.	Nutzung	Fläche lt. Grundbuch	Anteil Pacht	Anteil Pacht	Anteil Pacht	Anteil Pacht	Anteil Pacht	Anteil Pacht
					Bachwiese	Langwiese	Bachacker	Bodenacker	Schmiedacker	Hochfeld
14082	15	282	Landw(10)	1.147	-	-	1.147	-	-	-
14082	15	283	Landw(10)	2.244	-	2.075	168	-	-	-
14082	15	284	Landw(10)	5.499	-	5.499	-	-	-	-
14082	15	287	Landw(10)	26.245	-	7.544	-	-	-	18.528
14082	15	288	Landw(10)	24.598	-	-	-	-	-	-
14082	15	289	Landw(10)	24.194	-	-	-	-	8.512	-
14082	15	290/2	Landw(10)	9.277	-	2.730	2.521	-	-	-
14082	15	290/3	Landw(10)	8.206	-	1.550	-	-	958	1.476
14082	15	296/2	Landw(10)	215	-	-	-	215	-	-
14082	15	320	Landw(10)	2.248	2.248	-	-	-	-	-
14082	15	747	Landw(10)	1.646	-	1.513	-	-	-	-
14072	78	493/1	Landw(10)	1.766	-	-	-	1.027	-	-
14072	78	494	Landw(10)	2.356	-	-	-	2.356	-	-
14072	78	495	Landw(10)	6.606	-	-	-	6.270	-	-
14072	78	496/1	Landw(10)	1.583	-	-	-	1.583	-	-
14072	78	616	Landw(10)	2.903	-	-	-	-	-	-
14072	78	620	Wald(10)	15.792	-	-	-	-	-	-
14082	177	292	Landw(10)	4.456	-	-	-	4.456	-	-
14082	177	293	Landw(10)	3.398	-	-	-	1.805	-	-
14082	206	290/1	Landw(10)	6.934						
14082	206	30	Bauf.(10)	974						
14082	206	70	Bauf.(10)	68						
				152.355	2.248	20.910	3.836	17.712	9.471	20.004
							74.181			

Jede Person kann bis **06. Oktober 2026** bei der Bezirksbauernkammer Melk ihr Interesse am Erwerb bzw. an der Nutzung des oben angeführten Grundstückes bzw. der oben angeführten Grundstücke schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau
Gerersdorfer

Angeschlagen am:

Abgenommen am: